

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu w Miejskiej Górcie pomiędzy
Gminą Miejska Górka, z siedzibą:
ul. Rynek 33, 63-910 Miejska Górka,
reprezentowaną przez:
Burmistrza Miejskiej Górki - Karola Skrzypczaka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Doroty Lamperskiej,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą:

NIP, REGON,
reprezentowanym/ą przez:

.....
.....,
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **Sprawowanie usługi nadzoru inwestorskiego przy termomodernizacji budynku szkoły w Konarach w ramach Projektu pn. „Termomodernizacja budynków szkół w Konarach i Dłoni”** współfinansowanego z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 w ramach Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski” Działania 02.01 „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych”, nr projektu: FEWP.02.01-IZ.00-0064/24-00, zawarto Umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę sprawowania pełnobranżowego nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie obowiązków nad realizacją robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku szkoły w Konarach w ramach Projektu pn. „Termomodernizacja budynków szkół w Konarach i Dłoni”.
2. Szczegółowy zakres usług związanych ze sprawowaniem nadzoru inwestorskiego, jak również zakres rzeczowy zadania do nadzorowania określają następujące dokumenty:
 - 1) zapytanie ofertowe WI.2710.3.2026 z załącznikami,
 - 2) dokumentację projektową (w tym dokumentację techniczną) wraz z załącznikami dla poszczególnych zadań i branż,
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (dla poszczególnych branż),
 - 4) kosztorysy ofertowe Wykonawcy,które są integralną częścią umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 1) wszystkich niezbędnych czynności do wykonania Przedmiotu Umowy, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2 powyżej,
 - 2) Przedmiotu Umowy przy użyciu własnego sprzętu oraz materiałów, w tym także własnych środków transportu.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, że nadzór prowadzić będą jedynie osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

2. Przed przystąpieniem do sprawowania nadzoru Wykonawca dostarczy Zamawiającemu decyzję o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w wymaganych branżach wraz z ważnymi zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osób wyznaczonych (lub równoważne uprawnienie uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego).

3. Wykonawca ustanawia nadzór inwestorski w osobie/ach w specjalności w zakresie poniższych branż:

1) branża sanitarna - -

2) branża elektryczna - -

3) branża konstrukcyjno – budowlana - -

4) Koordynatorem zadania będzie tel. e-mail

4. Zamawiający może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Wykonawcy o zmianę którejkolwiek z osób wymienionych wyżej, jeżeli osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że osoby wymienione wyżej pozostają w dyspozycji Wykonawcy od momentu podpisania niniejszej umowy.

§ 3.

1. Strony zgodnie ustalają, że nadzór inwestorski będzie obejmował roboty budowlane w ramach zawartej umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

2. Strony ustalają, że do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2026 poz. 524 ze zm.), w szczególności obowiązki wynikające z art. 25-27 ustawy oraz obowiązki dodatkowe wymienione w zapytaniu ofertowym oraz niniejszej umowie, z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411).

3. Obowiązki Wykonawcy, o których wyżej mowa, mają charakter przykładowy i nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z SWZ oraz niniejszej umowy, a także nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności nie wymienionych wprost, a potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca w granicach posiadanego umocowania jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z Wykonawcą robót w zakresie prac wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

§ 4.

1. Termin realizacji umowy: od podpisania niniejszej umowy do dnia zakończenia realizacji robót budowlanych łącznie z zakończeniem procesu prac odbiorowych. Planowany termin realizacji zamówienia do dnia 24.10.2026 roku.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy w przypadku przesunięcia terminu wykonania umowy przez Wykonawcę robót budowlanych.

3. W ramach niniejszej umowy na Wykonawcy ciąży również obowiązek udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i kontrolą usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi. Przed upływem okresu gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca dokona przeglądu ostatecznego wykonanych robót budowlanych.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich zakresach nadzoru.

2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.

3. Zamawiający wymaga od Wykonawcy minimum raz w tygodniu (w dni robocze) obecności na budowie Inspektora Nadzoru / Inspektorów Nadzoru w okresie prowadzenia prac w danej branży w godzinach od 7:30 do 15:30, niezależnie od czasu trwania tego pobytu, jak również zgodnie z deklaracją złożoną w formularzu ofertowym do dodatkowego pobytu w tygodniu Inspektora Nadzoru

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

na budowie na warunkach i zasadach określonych w SWZ (*zapis zostanie uzupełniona na podstawie złożonej oferty*). Obecność na budowie Wykonawca potwierdza wpisem w liście obecności.

4. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do nadzorowania prac w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, oraz na żądanie Zamawiającego - Inwestora w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie, gdy obecność Inspektora Nadzoru / Inspektorów Nadzoru będzie nieodzowna najpóźniej do (*zostanie uzupełniona na podstawie złożonej oferty*) od powiadomienia pisemnego, ustnego, mailowego lub telefonicznego.

5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem w stosunku do osób trzecich przy wykonywaniu zadań objętych niniejszą umową oraz jest odpowiedzialny za skutki zdarzeń wynikłe z powodu niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

6. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonania jakichkolwiek prac dodatkowych, nieobjętych umową o roboty budowlane.

7. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

8. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieuwzględnionych w zleceniu, o konieczności wykonania prac zamiennych, zwiększenia lub ograniczenia ilości robót budowlanych i prac, jak również zrezygnowania z określonych robót budowlanych i prac, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

9. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wniosków materiałowych oraz dokumentów rzeczowo-finansowych, t.j. kalkulacji, kosztorysów i obmiarów przedkładanych przez wykonawcę robót budowlanych wraz z dokumentami rozliczeniowymi w terminie 7 dni od dnia ich przekazania.

§ 6.

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, ustalona na podstawie złożonej na oferty Wykonawcy wynosi:

..... zł netto
..... % VAT
..... zł VAT
..... zł brutto

w tym został zawarty nadzór inwestorski nad pracami polegającymi na wykonaniu instalacji OZE dla budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Konarach w wysokości:

..... zł netto
..... % VAT
..... zł VAT
..... zł brutto

2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, zawiera wszystkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami zawartym w SWZ oraz w niniejszej umowie.

3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego wynikające z niniejszej umowy nie ulega zmianie w przypadku zwiększenia zakresu robót budowlanych.

5. W przypadku, gdy wartość odebranych od Wykonawcy robót budowlanych będzie mniejsza od zleconych, do obliczenia należnego wynagrodzenia zostanie przyjęta jedynie wartość odebranych robót budowlanych przez Inspektora Nadzoru.

7. O konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 7.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur za należyte wykonanie robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim. Potwierdzenia wykonania usług nadzoru dokonuje osoba upoważniona przez Zamawiającego.

2. Podstawą do wystawienia faktury za pełnienie czynności nadzoru w ramach przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru częściowego (końcowego) robót budowlanych podpisany przez

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

uczestników procesu inwestycyjnego, tj. przez Inspektora Nadzoru i upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – Kierownika robót i zatwierdzony przez Zamawiającego.

3. Płatność nastąpi etapowo na podstawie faktur VAT, które będą proporcjonalne do faktur wystawionych przez wykonawcę robót budowlanych za częściowo wykonane prace. Przewiduje się płatności w 3 transzach po osiągnięciu zaawansowania rzeczowo-finansowego robót: 40%, 70% i po zakończeniu zadania.

4. Zapłata faktury Wykonawcy będzie dokonywana przelewem w terminie do 30 dni od potwierdzenia jej odbioru od Wykonawcy. Zapłata nastąpi z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Faktura końcowa zostanie zapłacona po całkowitym rozliczeniu zadania przez Wykonawcę – Inspektora Nadzoru na podstawie protokołu końcowego odbioru robót budowlanych.

6. Zapłata nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. W przypadku opóźnień w zapłacie, Wykonawca będzie uprawniony do naliczania odsetek ustawowych.

8. Zamawiający umożliwia Wykonawcy wystawienie faktury przy wykorzystaniu Platformy Elektronicznego Fakturowania.

9. Płatność za fakturę nastąpi wg formuły podzielonej płatności (jeżeli dotyczy).

10. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunku bankowego lub wirtualnego rachunku, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym, należącym do Wykonawcy, znajdującym się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

11. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo do odmowy/wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego - powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku bankowego - lub rachunku rozliczeniowego połączonego z rachunkiem wirtualnym widocznym na fakturze - do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT lub rachunek wirtualny połączony z takim rachunkiem.

12. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 11 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

13. Zamawiający wskazuje, iż termin płatności faktury liczony będzie od daty otrzymania prawidłowo oznaczonej, w zakresie danych w sekcji Podmiot 2 (Nabywca) oraz Podmiot 3 (Odbiorca), faktury za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”). W przypadku błędów lub niepełnych danych w tych sekcjach, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej.

14. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego faktury zawierającej błędy wskazane w ust. 13, Zamawiający uprawniony jest do powstrzymania się od zapłaty do momentu otrzymania faktury korygującej. W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.

15. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 14 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

§ 8.

1. Kary będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu na budowie którejkolwiek z czynności określonych w zapytaniu ofertowym oraz w niniejszej umowie, o których mowa w § 5 ust. 9 niniejszej umowy, do których był zobowiązany w ustalonym czasie, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,

b) za brak obecności na budowie (radzie budowy), o której mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy, bądź niestawienia się na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

- c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w § 10 ust. 2 pkt 2-4.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, poza przypadkiem określonym w § 10 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 5, w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
- 2. Nałożone kary umowne podlegają sumowaniu.
- 3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje w terminie któregośkolwiek ze swoich obowiązków wynikających z treści zapytania ofertowego oraz niniejszej umowy, przez co Wykonawca robót budowlanych lub Zamawiający poniesie jakąkolwiek szkodę, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą.
- 5. Naliczone kwoty z tytułu kar umownych Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
- 6. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
- 7. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 9.

- 1. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) w przypadku odstąpienia od realizacji części robót budowlanych przewidzianych do nadzorowania i umniejszenia wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych zostanie również zmniejszone proporcjonalnie (procentowo) wynagrodzenie Wykonawcy nadzoru inwestorskiego,
 - 2) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) przesunięcia terminu realizacji umowy robót budowlanych (przedłużenie lub skrócenie) - Zamawiający dokona zmiany terminu realizacji umowy o nadzór inwestorski, o czas o jaki nastąpiło przesunięcie terminu wykonania umowy przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej o czas niezbędny na usunięcie błędów lub wprowadzenie zmian,
 - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - wstrzymania robót przez Zamawiającego,
 - wystąpienia zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy, zmiana terminu nastąpi o czas trwania okoliczności które spowodowały opóźnienie,
 - d) inne przyczyny zewnętrzne, niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, np. w przypadku wystąpienia siły wyższej (przez siłę wyższą strony rozumieją klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, działania terrorystyczne, strajk powszechny, nowe akty prawne lub decyzje właściwych władz, a także działania lub zaniechania działania organów państwowych, samorządowych lub osób trzecich uniemożliwiających terminową realizację zamówienia),
 - 3) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) zmiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego (np. osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia itp.),
 - b) zmiany nazwy, adresu którejkolwiek ze stron umowy,
 - c) zmiany warunków płatności, w zakresie częstotliwości wystawiania faktur częściowych oraz wysokości zaawansowania prac, w przypadku wystąpienia prac dodatkowych, prac nieobjętych umową podstawową,
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy,

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

e) innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.

5. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zawarcia przez Strony aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.

2. Oprócz wypadków wymienionych w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,

2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,

3) gdy Wykonawca nie rozpoczął usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

4) gdy Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,

2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru usług lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,

3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.

4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, 2 i 3.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku odstąpienia od umowy, w terminie 7 dni od daty odstąpienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług będących w toku - według stanu na dzień odstąpienia.

§ 11.

Wierzytelność Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego – Gminy Miejska Górka – wyrażonej w formie zawartej umowy.

§ 12.

Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.

§ 13.

1. Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.



Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

§ 14.

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Rejonowemu w Rawiczu lub innemu sądowi właściwemu ze względu na miejsce zawarcia umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa budowlanego, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA